



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА
ТРСТЕНИК

Живадина Апостоловића бр.8
37240 Трстеник
Тел/Факс: 037/712 047
ПИБ: 101306962
М.бр: 17273388
office@direkcijats.rs
т.р. 160-150521-48

**ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ ЈАВНОГ
ПРЕДУЗЕЋА ЗА УРЕЂИВАЊЕ
ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА „ТРСТЕНИК“
ЗА 2020.ГОДИНУ**

Припремила:

Весна Пецић, мастер менаџ.

Председник Надзорног одбора

Горан Настић, дипл.ел.инг.

Директор
Милан Стојић дипл.екон.

Март 2021.

САДРЖАЈ:

1. Општи подаци о јавном предузећу и правни основ пословања предузећа

- 1.1. Мисија, визија и циљеви предузећа
- 1.2. Организациона структура – шема

2. Анализа пословања у 2020. год.

- 2.1. Процена физичког обима активности у 2020.
- 2.2. Процена финансијских показатеља за 2020. годину
 - 2.2.1. Биланс стања на дан 31.12.2020. план и реализација (Прилог 1)
 - 2.2.2. Биланс успеха у периоду 01.01.-31.12.2020. план и реализација (Прилог 1а)
 - 2.2.3. Извештај о токовима готовине у периоду 01.01.-31.12.2020. план и реализација (Прилог 1б)

1. Општи подаци о јавном предузећу и правни основ пословања предузећа

ПОСЛОВНО ИМЕ: Јавно предузеће за уређивање грађевинског земљишта „Трстеник“

СЕДИШТЕ: Живадина Апостоловића 8, 37240 Трстеник

ПРЕТЕЖНА ДЕЛАТНОСТ: Изградња осталих непоменутих грађевина, 4299

МАТИЧНИ БРОЈ: 17273388

ПИБ: 101306962

НАДЛЕЖНИ ОРГАН ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ: Скупштина Општине Трстеник

ПРАВНИ ОСНОВ ПОСЛОВАЊА ПРЕДУЗЕЋА: Предузеће послује на основу Оснивачког акта предузећа, уписа у регистар привредних субјеката код Агенције за привредне регистре и на основу Статута предузећа

1.1 Мисија, визија и циљеви предузећа

Мисија Јавног предузећа за уређивање грађевинског земљишта „Трстеник“ је да својим пословним партнерима пружи највиши ниво услуга у области пројектовања, изградње и надзора грађевинских објеката и комуналне инфраструктуре. Предузеће је основано у циљу задовољења потреба јавног сектора за постојањем организације која, са својим квалитетним кадровским потенцијалом, може да одговори потребама одржавања и развоја инфраструктурних објеката у општини Трстеник. Поред тога, мисија предузећа је и да физичким лицима у нашој општини пружи квалитетну услугу у оквиру својих делатности, у обиму који не угрожава несметано обављање изворно поверених му делатности.

Обавеза предузећа је и да запосленима обезбеди сигурност, егзистенцију, лично и стручно напредовање у складу са највишим светским стандардима струке, као и да да позитиван допринос у друштвеној заједници одговорним односом према природној и друштвеној средини, поштовањем пословне етике и друштвене вредности у свим подручјима деловања.

Наша обавеза је и очување животне средине и инфраструктуре на подручју целе општине, у складу са својим могућностима и приоритетима.

Наша визија је да будемо јавно предузеће које поставља високе стандарде у обављању делатности које су јој поверене од стране оснивача, али и да спроводећи их, добијемо верификацију од стране грађана општине Трстеник да поверене послове обављамо квалитетно.

Визија нашег пословног успеха и даљег развој предузећа, гради се првенствено на квалитету пружених услуга и на унапређењу кадровских потенцијала предузећа.

Циљеви нашег пословања засновани су на:

- реализацији захтева и испуњењу очекивања корисника
- задовољењу највиших стандарда наших услуга
- непрекидном настојању да унапређујемо квалитет наших услуга
- стална контрола процеса пројектовања и услуга да би се одстранили сви ризици за кориснике и остварио дугорочни пословни успех предузећа кроз повећање продуктивности и стандарда запослених
- подржавању и стимулисању креативности запослених, њихових иницијатива и одговорности за квалитет

Важећи закони и документи који су основа рада и пословања предузећа

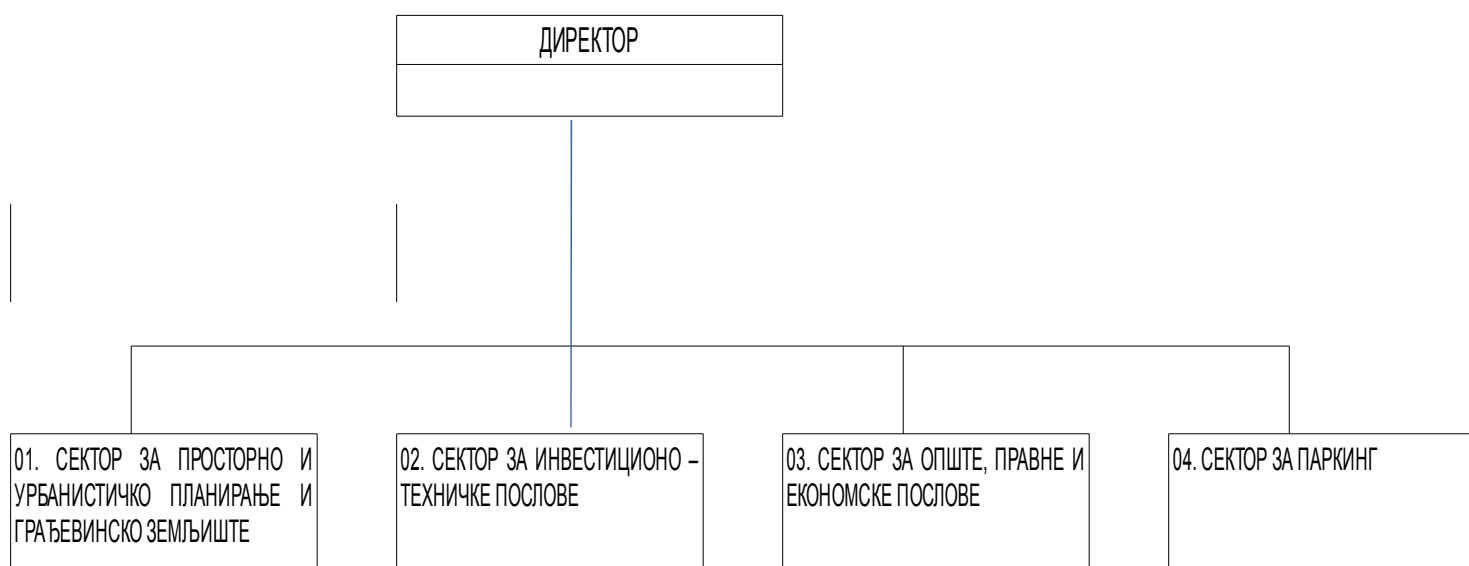
Пословање и рад предузећа темеље се на основу следећих закона и и другим подзаконским актима:

1. Закон о јавним предузећима („Сл.гласник РС“, бр. 15/2016);
2. Закон о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020);
3. Закон о путевима („Сл.гласник РС“, бр. 41/2018 и 95/2018 - др.закон);
4. Закон о комуналним делатностима („Сл.гласник РС“, бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018);
5. Закон о раду („Сл.гласник РС“, бр. 24/2005, 61/2005, 54/2009, 32/2013, 75/2014, 13/2017 - одлука УС, 113/2017 и 95/2018 - аутентично тумачење);
6. Закон о порезу на додату вредност („Сл.гласник РС“, бр. 84/2004, 86/2004 – испр., 61/2005, 61/2007, 93/2012, 108/2013, 6/2014 – усклађени дин.изн., 68/2014 – др. закон, 142/2014, 5/2015 - усклађени дин.изн., 83/2015, 5/2016 - усклађени дин.изн., 108/2016, 7/2017 - усклађени дин.изн., 113/2017, 13/2018 - усклађени дин.изн., 30/2018, 4/2019 - усклађени дин.изн., 72/2019 и 8/2020 - усклађени дин.изн.);
7. Закон о порезу на добит правних лица („Сл.гласник РС“, бр. 25/2001, 80/2002, 80/2002 – др. закон, 43/2003, 84/2004, 18/2010, 101/2011, 119/2012, 47/2013, 108/2013, 68/2014 – др. закон, 142/2014, 91/2015 – аутентично тумачење, 112/2015, 113/2017, 95/2018 и 86/2019);
8. Закон о утврђивању максималне зараде у јавном сектору („Сл.гласник РС“, бр. 93/2012);
9. Закон о привременом уређивању основица за обрачун и исплату плата, односно зарада и других сталних примања код корисника јавних средстава („Сл.гласник РС“, бр.116/2014 и 95/2018);
10. Закон о начину одређивања максималног броја запослених у јавном сектору („Сл.гласник РС“, бр.68/2015, 81/2016 – одлука УС и 95/2018);
11. Оснивачки акт предузећа;
12. Статут предузећа;
13. Правилник о организацији и систематизацији послова.

14. Закон о заштити животне средине („Сл.гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др.закон, 72/2009 - др.закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018 - др.закон)
15. Закон о јавној својини („Сл.гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018).
16. Закон о рачуноводству („Сл.гласник РС“, бр. 73/2019).
17. Закон о јавним набавкама („Сл.гласник РС“, бр. 91/2019)
18. Појединачни колективни уговор

1.2. Организациона структура - шема

Јавно предузеће за уређивање грађевинског земљишта „Трстеник“ систематизовало је радна места у четири сектора и то:



Слика 3.1. Шема организационе структуре предузећа

1. Директор предузећа је Милан Стојић, дипломирани инжењер електронике, именован је решењем Скупштине општине Трстеник, број 02-89/2020-01 од 18.12.2020.год. на период од 4 године.
2. Председник Надзорног одбора предузећа је Горан Настић, дипломирани инжењер електротехнике, именован је решењем Скупштине општине Трстеник, број 02-65/2020-01 од 12.10.2020.год. са периодом трајања до истека мандата одборника СО Трстеник постојећег сазива.
3. Члан Надзорног одбора предузећа је Микица Јеротијевић, дипломирани инжењер машинства, именован је решењем Скупштине општине Трстеник, број број 02-65/2020-01 од 12.10.2020.год. са периодом трајања до истека мандата одборника СО Трстеник постојећег сазива.
4. Члан Надзорног одбора предузећа из редова радника је Миливоје Бежановић, дипломирани инжењер електротехнике, именован је решењем Скупштине општине Трстеник, број број 02-65/2020-01 од 12.10.2020.год. са периодом трајања до истека

мандата одборника СО Трстеник постојећег сазива.

2.Анализа пословања у 2020.

2.1. Процена физичког обима активности у 2020.

Јавно предузеће за уређивање грађевинског земљишта „Трстеник“ има континуитет пословања од средине 2000.год. Губитком статуса индиректног корисника буџета, предузеће поослује на тржишним принципима. Главни пословни партнер предузећа у 2020. години је био јавни сектор. Наравно, било је и низ пословних активности са другим државним фирмама, приватним сектором, као и са грађанима, углавном наше општине. Изузетно значајан поремећај у редовном пословању предузећа изазвала је пандемија COVID-19 током 50 дана од средине марта, у априлу и почетком маја. Значајан број радника у овом периоду радио је од куће. Активности на већини градилишта је заустављен, тако да се у том периоду није могао одвијати ни стручни надзор над извођењем радова. То је значајно умањило приходе предузећа у овом периоду што је компензирано средствима из буџета републике којима су исплаћене минималне зараде запослених за 3 месеца. Такође, у касним летњим месецима добијена су средства из буџета републике за 60% минималне зараде запослених за 2 месеца. Трећи талас пандемије је од половине новембра изазвао потребу да значајан број радника обавља послове од куће, у складу са Одлуком директора број 758 од 23.11.2020., а на основу препоруке Штаба за ванредне ситуације.

Активности у предузећу су се одвијале у складу са усвојеним Планом и програмом за 2020. годину, Одлуком о буџету Општине Трстеник и њиховим припадајућим изменама, по већ утврђеним програмима и то:

- А. Програм сектора за просторно и урбанистичко планирање
- Б. Програм одржавања и изградње улица и локалних путева и радова у области уређења грађевинског земљишта
- В. Програм одржавања, изградње и стручног надзора јавног осветљења
- Г. Програм израде пројектне документације
- Д. Програм рада паркинг сервиса
- Ђ. Пратећи трошкови реализације програма
- Е. Политика цена

А) ПРОГРАМ СЕКТОРА ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ

Сектор за просторно и урбанистичко планирање, као основну делатност, обавља послове просторног и урбанистичког планирања за потребе града Трстеника и насеља на подручју општине Трстеник.

У сектору се, а за потребе издавања локацијских услова, утврђују услови за пројектовање и прикључење на путну инфраструктуру, који се обавезно прибављају од ималаца јавних овлашћења (ЈП је управљач путне инфраструктуре на територији града Трстеника и простору општине Трстеник).

Такође, врши се и обрачун наплате накнаде за допринос за уређивање градског грађевинског земљишта на територији општине Трстеник (“Сл. лист општине Трстеник”, бр. 1/2015).

У току 2020. године, поред редовних, обављане су следеће активности на изради

планова и пројеката :

р.бр.	ПРОЈЕКАТ/КОМПЛЕКС	Инвеститор
1	Материјал за рани јавни увид за планирање детаљне регулације комплекса “ППОВ Трстеник” у границама ГП Трстеник	Општина Трстеник

Б) ПРОГРАМ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ, РЕХАБИЛИТАЦИЈЕ, ОДРЖАВАЊА И ЗАШТИТЕ УЛИЦА И ОПШТИНСКИХ ПУТЕВА И РАДОВА У ОБЛАСТИ УРЕЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

У оквиру овог програма реализовани су следећи послови:

р.бр.	Објекат	Област надзора	Инвеститор
1	Текуће одржавање локалних категорисаних путева на територији општине Трстеник	извођење радова	Општина Трстеник
2	Текуће одржавање локалних некатегорисаних путева – општине Трстеник	извођење радова	Општина Трстеник
3	Уређење пољских путева на територији Општине Трстеник	извођење радова	Општина Трстеник,
4	Текуће одржавање вертикалне сигнализације на територији општине Трстеник	извођење радова	Општина Трстеник
5	Капитално одржавање спортских терена	извођење радова	Општина Трстеник
6	Капитално одржавање саобраћајне инфраструктуре на подручју општине Трстеник	извођење радова	Општина Трстеник
7	Зимско одржавање локалних путева и улица на територији општине Трстеник за сезону 2019/2020	извођење радова	Општина Трстеник
8	Зимско одржавање локалних путева и улица на територији општине Трстеник за сезону 2020/2021	извођење радова	Општина Трстеник

В) ПРОГРАМ ОДРЖАВАЊА, ИЗГРАДЊЕ И СТРУЧНОГ НАДЗОРА ЈАВНОГ ОСВЕТЉЕЊА

У оквиру овог програма у 2020. години су се обављале редовне активности текућег одржавања елемената у трафостаницама (радове изводио ОДС), као и редовне активности текућег одржавања елемената изван трафостаница, које је обављао изабрани извршилац ове услуге – Електротехна 92 из Крушевца.

Предузеће је преко свог лиценцираног инжењера вршило стручни надзор на вршењу услуга одржавања јавног осветљења.

Такође, вршена је контрола рачуна за потрошњу електричне енергије за јавно осветљење и општинску управу.

У току 2020. године је завршена реконструкција јавног осветљења у центру града испред зграде ламеле, у оквиру III фазе уређења центра Трстеника.

Такође је започета замена живиних извора светлости лед изворима. Од почетка године и по сеоским насељеним местима се примењује целоноћно осветљење, што увећава утрошак за електричну енергију за око 12 милиона динара годишње. Ова чињеница додатно економски оправдава увођење ЛЕД расвете уместо живиног и натријумовог осветљења, а према опцијама и елаборатима који су у претходном периоду презентирани оснивачу предузећа.

Г) ПРОГРАМ ИЗРАДЕ ПРОЈЕКТНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

У оквиру Програма израде пројектне документације који обухвата израду идејних и пројеката за грађевинску дозволу, пројеката изведених објеката за кориснике буџета у оквиру Општине Трстеник и за трећа лица, као и послове стручног надзора и техничку контролу инвестиционе документације, у току 2020. године реализовани су следећи послови:

ВИСОКОГРАДЊА:

р.бр.	Пројекат	Објекат	Инвеститор
1	ПЗИ	Пројекат за извођење Хала “Западна Морава”	Општина Трстеник
2	озакоњење	Пројекат за озакоњење стамбена јединица у стамбеној згради	Гордана Јаношев
3	скица	Укњижење стана бр. 49	Општина Трстеник
4	ИДП	Идејни пројекат-занатски радови	Спортски центар
5	ПГД	Доградња просторија у ОШ Свети Сава у Попини	ОШ Свети Сава Попина
6	ПЗИ	Доградња просторија у ОШ Свети Сава у Попини	ОШ Свети Сава Попина
7	ИДП	Санација крова и столарија у вртићу “Бисери”	Вртић “Бисери”
8	ИДР	Вртић “Бисери” Стопања	Општина Трстеник
9	озакоњење	Извештај	Иван Живковић
10	ИДП	Партер робна пијаца	Општина Трстеник
11	ПГД	Дечији вртић Стопања	Општина Трстеник
12	ИДП	Западна Морава од 20-функционале целине	Општина Трстеник
13	ПЗИ	Вртић у Стопањи	Општина Трстеник
14	ПГД и ПЗИ	“Amphenol” хала	Општина Трстеник
15	озакоњење	Амбуланта Пољна	Општина Трстеник
16	ИДР	Угаони локал	Општина Трстеник
17	озакоњење	Амбуланта Милутовац	Општина Трстеник
18	озакоњење	Хала објекат бр.17 “Западна Морава”	Општина Трстеник
19	Озакоњење	Амбуланта Стопања	Општина Трстеник
20	ИДП	Стамбена зграда	
21		Јавни објекат-функционалне целине , Милутовац	Општина Трстеник
22		Јавни објекат-функционалне целине, Мала Дренова	Општина Трстеник
23	ПГД	Угаони локал, прикључак на	Општина Трстеник

		инфраструктуру- сепарат измена	
24	озакоњење	МЗ Медвеђа, функционалне целине	Општина Трстеник
25	елаборат	Доградња јавног осветљења из ТС Брезовица-Атанасковићи, извод Бараћи	Општина Трстеник
26	ИДП	Реконструкција дела објекта 20, “Западна Морава”	Општина Трстеник
27	ПГД	Измена центар 3	Општина Трстеник
28	ЕЕЕ	Стан у Вука Караџића	Данило Николић

НИСКОГРАДЊА:

р.бр.	Пројекат	Објекат	Инвеститор
1	ПЗИ	Пројекат изведеног стања “Западна Морава”- сепарат	Општина Трстеник
2	ИДП	Идејни пројекат санације – хидрантска и санитарна мрежа	ППТ Наменска Трстеник

СТРУЧНИ НАДЗОР НАД ИЗВОЂЕЊЕМ РАДОВА:

р.бр.	Објекат	Област надзора	Инвеститор
1	Водотокови II А реда	Извођење радова	Канцеларија за јавна улагања
2	Паркинг простор Трстенин 2	Извођење радова	МЗ Трстеник 2
3	Текуће одржавање јавних путева и улица	Извођење радова	Општина Трстеник
4	Текуће одржавање некатегорисаних путеву	Извођење радова	Општина Трстеник
5	Ревитализација пољских путева	Извођење радова	Општина Трстеник
6	Капитално одржавање спортских терена	Извођење радова	Општина Трстеник
7	Фонтана	Извођење радова	Општина Трстеник
8	ОШ Свети Сава Попина	Високоградња-архитектура и ВиК	Општина Трстеник
9	ОШ Свети Сава Попина	Високоградња-конструкција	Општина Трстеник
10	Поправка и одржавање јавног осветљења	извођење радова на електроинсталацији	Општина Трстеник
11	Несанитарна општинска депонија	Нискоградња	Општина Трстеник

12	Да се ради и гради	Нискоградња	Општина Трстеник
13	Чаирска улица	Нискоградња	Општина Трстеник
14	Асфалтирање категорисани и некатегорисаних путева	Нискоградња	Општина Трстеник
15	Зимско одржавање локалних путева и улица за сезону 20/21	извођење радова	Општина Трстеник
16	Партерно уређење центра у Трстенику III фаза	- извођење радова на електроинсталацији -архитектонско-грађевински радови - радови водовода и кишне канализације	Општина Трстеник
17	Јавна набавка електричне енергије за потребе јавног осветљења на територији општине Трстеник	Координатор на праћењу реализације јавне набавке	Општина Трстеник
18	Капитално одржавање саобраћајне инфраструктуре	извођење радова	Општина Трстеник
19	Реконструкција дела хале бр.20 у оквиру комплекса "Западна Морава " у Трстенику	Извођење радова: -архитектонско грађевинском делу -хидр. инсталацијама -електро инсталацијама -машинским инсталацијама - конструктивни део I	

ЕЛАБОРАТИ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ И ЕНЕРГЕТСКИ ПАСОШИ

У оквиру пројеката реконструкције објеката јавне намене рађени су елаборати енергетске ефикасности у складу са Законом. Поред тога, вршена је израда енергетских пасоша за трећа лица по захтевима са тржишта према доњој табели:

р.бр.	Инвеститор	Објекат
1	Општина Трстеник	Угаони локал на зеленој пијаци у Трстенику на К.П. 4142/1 К.О. Трстеник у Трстенику

Д. ПРОГРАМ РАДА СЕКТОРА ЗА ПАРКИРАЊЕ

Активност Сектора за паркинг у 2020. години вршена је у складу са основном делатношћу овог сектора на уређењу и одржавању јавних паркиралишта, наплати карти за коришћење јавних паркиралишта, а све у циљу решавања проблема паркирања, који су били најизраженији у најужем централном делу града, што је био и основни циљ увођења Сектора за паркинг.

Сектор за паркинг своју делатност обавља на основу Одлуке Скупштине општине Трстеник број: 022-69/09-01 од 20.11.2009. године.

У табели су дати подаци о броју продатих карата у 2019. години, продаја у првих 11 месеци 2020. године, продаја у првих 11 месеци 2020. године са процењеним бројем у децембру месецу 2020. године у апсолутним износима, као и процена односа продаје 2020./2019. год. у процентима.

Р. бр.	Врста плаћања	Број карата 2019. (јануар-децембар)	Број карата 2020. (јануар-новембар)	Процењени број карата 2020. (јануар-децембар)	Процењен однос 2020./2019. (%) (јануар-децембар)
1.	Повлашћена месечна карта ППК	8845	7755	8560	-3,22
2.	Претплатна месечна карта за правна лица УППК	378	329	361	-4,49
3.	Претплатна месечна карта за запослена физичка лица ППК	79	75	82	+3,79
4.	СМС	120347	92385	102385	-14,92%

Такође, вршено је издавање налога за дневне карте за учеснике у саобраћају који нису извршили уплату паркирања, слање опомена по основу дуговања, а на основу неплаћених налога за издате дневне карте, решавани су захтеви за рекламације од стране Комисије формиране за обављање тих послова, праћено свакодневно одржавање рада система базе података Сектора, редовно су ажурирани подаци добијени од стране ПС Трстеник, Врњачка Бања, Крушевац, Краљево и Београд.

Табела – Упоредни преглед прихода Паркинг сервиса приказан по месецима током 2020. год. у односу на 2019.год.

Редни број	Месец	Остварен приход 2019.г. (динара)	Остварен приход 2020.г. (динара)	Однос 2020./2019. (%)
1.	Јануар	586.252,00	860.658,70	+46,81%
2.	Фебруар	776.801,00	858.890,67	+10,57%
3.	Март	882.959,00	452.115,00	-48,79%
4.	Април	806.052,50	58.384,40	-92,76%
5.	Мај	880.465,10	849.056,20	-3,57%
6.	Јун	819.041,90	894.868,80	+9,26%
7.	Јул	931.639,50	793.623,90	-14,81%

8.	Август	934.762,20	961.515,87	+2,86%
9.	Септембар	788.199,70	925.843,47	+17,46%
10.	Октобар	883.808,70	832.869,40	-5,76%
11.	Новембар	848.335,20	764.645,00	-9,98%
12.	Децембар	888.147,00		
УКУПНО:		10.026.463,8	8.252.471,41 (11 мес.)	

Као и претходних година, тако и током 2020. године, продаја карата вршила се преко дистрибутера и то на 4 локације у граду:

СТЗКР „Марић“ – у улици Вука Караџића;

У.Р. „Мондес Плус“ – у улици Цара Душана;

ТР „МИР“ – у Косовској улици;

„САМО СЕКУНД“ – у улици Миодрага Чајетинца Чајке.

На тај начин продато је укупно: 1407 комада карата за I зону, 3274 комада карата за II зону и 474 комада дневних паркинг карата.

Током 2020. године настављено је са издавањем електронских виџета за бесплатно паркирање станара у близини својих стамбених зграда, у зонираним деловима града, такође на основу решења одсека за скупштинске послове, општу управу и друштвене делатности Општинске управе општине Трстеник издаване су налепнице за особе са инвалидитетом.

Током 2020. године укупно је склопљено 3 споразума са корисницима чије је дуговање веће од 5.000,00 динара, а све на основу Закључка општинског Већа општине Трстеник број: 06-15/2014-03 и Закључка Надзорног одбора Дирекције за планирање и изградњу „Трстеник“ бр. 122/4 од 31.01.2014. године.

Током 2020. године издато је укупно 21 резервисаних паркинг места - 3 места за продају бостана у улици Дамјана Максића (закупци физичка лица) и 18 места за потребе летње баште угоститељског објекта „BRIDGE PUB TS“, а све на основу решења Одсека за урбанизам, грађевинарство, имовинско правне и стамбене послове Општине Трстеник .

Вршена је редовна контрола наплате паркирања од стране свих контролора у зонираним подручјима града.

Поред своје редовне делатности, радници Сектора за паркинг – контролори, током 2020. године били су ангажовани и на следећим пословима:

- редовно одржавање хоризонталне и вертикалне сигнализације;
- чишћењу снега на саобраћајницама и паркиралиштима током јануара месеца;
- регулација саобраћаја у насељеним местима, по потреби за време застоја у саобраћају;
- активно учествовање на затварању улица и регулацији саобраћаја приликом одржавања културних, спортских, музичких манифестација током целе године,

као и приликом обележавања значајних датума за општину Трстеник (дочек православне Нове године, Дан Општине, и др.), али и код организације свих других манифестација;

- ангажовање на сређивању и фарбању клупа у ширем центру града;
- ангажовање на дезинфекцији јавних површина током марта и априла месеца због епидемије COVID-19;
- извршено је премештање лежећих полицајаца из појединих улица;
- фарбање пешачких прелаза, средњих линија и паркинг места, места за особе са инвалидитетом и места за Такси возила на целој територији града

Референт за информатику овог сектора вршио је ГПС надзор на реализацији послова зимског одржавања улица и путева, електронско подношење пријава преко система Агенције за привредне регистре, архивирање података везано за пројектни биро.

Ђ) ПРАТЕЋИ ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ СВИХ ПРОГРАМА

Све активности предузећа за реализацију овог Плана и програма прате трошкови спровођења као што су материјални трошкови (трошкови грејања, телефона, струје, порези, судски трошкови, канцеларијски материјал и сл.), трошкови геодетских подлога, трошкови оглашавања, лични дохоци и накнаде запослених, трошкови пореза на додату вредност и пореза на добит, трошкови платног промета, итд.

Е) ПОЛИТИКА ЦЕНА

Цене послова предузећа из основне делатности (пројектовања и надзора) утврђене су одлуком Надзорног одбор предузећа. Кроз примену ценовника акумулирају се искуства која се касније уграђују у његово ажурирање. Обим овог ценовника својим форматом превазилази обим овог плана, па се неће овде наћи, али зато се може наћи на званичном сајту предузећа.

Цене услуга паркирања утврђене су одлукама Општинског већа и неке од њих повећане су у мају 2017.године. И после повећања, цене су једне од најнижих у Србији. Посебну погодност и финансијске ефекте дале су нове позиције у ценовнику за могућност куповине месечне карте за све власнике возила са територије општине Трстеник, као и попусти од 50% за плаћање налога за дневну карту за оне који нису купили ни један вид паркинг карте.

Циљеви и индикатори делатности:

Предузеће у свом Плану и програму пословања за 2020.год. нема јасно дефинисане циљеве и индикаторе пословања према свакој појединачној делатности.

1. За делатност управљања јавним паркиралиштима, оснивач је у тренутку увођења ове делатности у општини 2009.год., кроз Студију стационарног саобраћаја Трстеник, на страни 10. крајње уопштено дефинисао "циљ увођења наплате и контроле паркирања, као - уређење мирујућег саобраћаја на површинама за паркирање и смањење негативног утицаја стационарног саобраћаја на динамички и пешачки саобраћај". Индикатори остварења овог циља у студији нису утврђени, финансијска остварења плана из студије до 2016. нису прелазила 10-12%, а до 2019. су се усталила на 20%. Оснивач ни касније није редефинисао циљеве и индикаторе постојања Паркинг сервиса и управљања јавним паркиралиштима. У недостатку циљева од општег интереса за грађане општине, за ову

делатност, а у условима вишегодишњег губитка овог сектора предузећа, као ултимативни циљ ове делатности наметнуло се остваривање позитивног финансијског резултата, што се и постигло у претходне 3 године, а као индикатор користи се финансијски биланс пословања. То је постигнуто реорганизацијом предузећа, технолошким вишком запослених, природним одливом запослених и повећањем цена услуга.

2. За делатност обезбеђивања јавног осветљења, циљеви предузећа и циљеви оснивача се у значајној мери преплићу. Предузеће врши послове пројектовања, стручног надзора и израде спецификације добара и услуга за јавне набавке, док се оснивач бави инвестицијама у ову делатност и јавним набавкама. Дакле и у овој делатности, предузеће не обавља своју делатност у потпуности. Циљ саме делатности обезбеђивања јавног осветљења видимо као покривеност осветљењем свих јавних површина у насељима (путеви и тротоари, јавни тргови, итд.) ради безбедности грађана, континуирано функционисање јавног осветљења, без отказа, и овај део делатности је измештен код оснивача. Реализација овог циља, може се рећи да је добро остварена, имајући у виду број светиљки у општини према дужини путева и броју становника, где општина Трстеник спада у боље осветљене општине Србије. Такође, обезбеђено је континуирана осветљеност имајући у виду да је од 1. јануара 2020. год. враћено целоноћно осветљење и да се одржавање осветљења (замена сијалица и поправке) обавља око 2 пута годишње у сваком насељеном месту. Делимично је извршена замена живиних светиљки са ЛЕД расветом (око 135 комада, вредности око 2 милиона динара) у овом периоду, као огледна замена, која треба да верификује оправданост масовне замене свих живиних светиљки. Делатност предузећа је остварена у потпуности, а према годишњем уговору са оснивачем, где су обављени сви захтевани послови на пројектовању и стручном надзору.

3. За делатност управљача пута, предузеће је обавило, према годишњем уговору са оснивачем, све захтеване послове на припреми годишњих планова и стручном надзору. Тежиште је било на припреми предмера и предрачуна, и изради спецификација за годишње јавне набавке за одржавање, рехабилитацију и реконструкцију путева. Извршени су послови на стручном надзору текућем и зимском одржавању путева за 2020. год.

4. Израда пројектне документације се након озбиљног застоја у првом кварталу, у току другог квартала, посебно у другој половини маја и у јуну нормализовала, да би се у трећем кварталу потпуно стабилизовала. Пројекти се реализују по траженој динамици.

5. После окончања ударног таласа пандемије радови на градилиштима су се стабилизовали. Извођење радови на одржавању и реконструкцији путева, чишћењу водотокова и на објектима високоградње и нискоградње су реализовани у предвиђеној динамици.

Ризици пословања

Идентификовани су следећи ризици пословања:

1. Приход предузећа, око 3/4 прихода, зависи од поруџбина и инвестиционе активности оснивача. У самом периоду ванредног стања, поремећај инвестиционе активности значајно утиче на пословање предузећа. Овај ризик, у следећем извештајном периоду, а и даље, сасвим извесно прераста озбиљан, реалан, поремећај у пословању. Током већег дела године реално је одлагање озбиљних инвестиција са републичког и општинског

нивоа. Компензација овог губитка је могуће кроз повећани обим пројектовања за оснивача .

2. Приход са паркиралишта је неизвештан и тржишно завиштан, што се у пуном обиму и остварило током ванредног стања, када је рад шалтера, а касније и наплата паркинга и укинута. И пре укидања, степен коришћења паркинга, па тиме и наплата, је значајно умањено. Наплата паркинга је стабилизована, али прете ризици понављања умањеног коришћења паркинга, па тиме и смањеног прихода. Делимично су ови ризици санирани кроз додатне делатности радника паркинга.

3. Структура запослених, са одговарајућим лиценцама Инжењерске коморе, је неповољна. Недостаје неколико профила инжењера, на снази је и даље забрана запошљавања, а чак и ако би се обезбедила сагласност за запошљавање, скоро је немогуће наћи одговарајуће профиле кадра заинтересованог за рад у јавном сектору, с обзиром на тренутна примања запослених. До отклањања ових ризика скоро је немогуће доћи до промене услова пословања јавног сектора од стране законодавца.

4. Нефинансијски губитак предузећа, генерисан амортизацијом имовине оснивача која се води у пословним књигама предузећа, потребно је отклонити и вољом оснивача, у чему се не успева већ годинама. Оснивач није пресудно мотивисан да овај проблем реши преузимањем своје имовине, јер није пословно угрожен датим стањем.

Према плану за извештајни период и реализацији по билансним позицијама Јавно предузеће за уређивање грађевинског земљишта „Трстеник“ ЈП је остварило мање приходе него што је било планирано за наведени период Планом и програмом пословања за 2020. Очекиван је већи приход на позицији Надзора над изградњом објеката високоградње и израде планске документације. Наведено одступање утицало је и на значајно смањење расхода на позицијама које у датом периоду нису биле неопходне за несметано пословање ЈП.

2.2. Реализација финансијских показатеља за 2020. годину

2.2.1.Биланс стања на дан 31.12.2020. план и реализација (Прилог 1)

2.2.2.Биланс успеха у периоду 01.01.-31.12.2020. план и реализација (Прилог 1а)

2.2.3.Извештај о токовима готовине у периоду 01.01.-31.12.2020. план и реализација (Прилог 1б)

Попуњава правно лице - предузетник						
Матични број	17273388	Шифра делатности	4299	ПИБ	101306962	
Назив: Јавно предузеће за уређивање грађевинског земљишта „Трстеник“ Седиште: Живадина Апостоловића 8 Трстеник						
БИЛАНС СТАЊА						
на дан 31.12. 2020 године						

- у хиљадама
динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена на број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					2019	Крајње стање 31.12.2019.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
0	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	1				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	2	9	284607	291454	313281
1	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	3		0	0	0
010 и део 019	1. Улагања у развој	4				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	5				
013 и део 019	3. Гудвил	6				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	7				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	8				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	9				
2	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	10	9	284607	291454	313281
020, 021 и део 029	1. Земљиште	11		8455	8455	8455
022 и део 029	2. Грађевински објекти	12		176495	182695	204317
023 и део 029	3. Постројења и опрема	13		1773	2420	2625
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	14				
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	15				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	16		97884	97884	97884
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	17				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	18				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напоме на број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					2020	Крајње стање 31.12.2019.
1	2	3	4	5	6	7
3	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	19		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	20				
032 и део 039	2. Основно стадо	21				
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	22				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	23				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	24		0	0	0
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	25				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	26				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	27				
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	28				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	29				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	30				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	31				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	32				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	33				
5	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	34		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	35				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	36				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	37				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	38				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	39				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	40				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	41				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	42				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	43		4738	2061	4025
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	44	10	0	0	0
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	45	10	0	0	0
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	46				
12	3. Готови производи	47				
13	4. Роба	48				
14	5. Стална средства намењена продаји	49				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	50				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напоме на број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					2020	Крајње стање 31.12.2019
1	2	3	4	5	6	7
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	51	11	1101	800	743
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	52				
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	53				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	54				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	55				
204 и део 209	5. Купци у земљи	56	11	1101	800	743
205 и део 209	6. Купци у иностранству	57				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	58				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	59				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	60		0	0	335
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	61				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	62		0	0	0
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	63				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	64				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	65				
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	66				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	67				
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	68	12	3625	1234	2933
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	69		0	0	0
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	70		12	27	14
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	71		289345	293515	317306
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072				
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	401		277819	282131	305363
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	402	14	314485	314485	329148
300	1. Акцијски капитал	403				
301	2. Удели друштва с ограниченом одговорношћу	404				
302	3. Улози	405				
303	4. Државни капитал	406	14	314485	314485	329148
304	5. Друштвени капитал	407				
305	6. Задружни удели	408				
306	7. Емисиона премија	409				
309	8. Остали основни капитал	410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	412				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	413				
330	РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	414				
33 осим 330	СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	415				
33 осим 330	СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	416				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напоме на број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					2020	Крајње стање 31.12.2019.
1	2	3	4	5	6	7
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	417		0	0	0
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	418				
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	419				
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421	15	36666	32354	23785
350	1. Губитак ранијих година	422		32354	23785	21706
351	2. Губитак текуће године	423	15	4312	8569	2079
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	424		0	55	260
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	425		0	0	0
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	429				
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	432		0	55	260
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	439	18	0	55	260
419	8. Остале дугорочне обавезе	440				
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	441		7174	7024	6946
42 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	442		4352	4305	4737
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	443		0	0	0
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	446				
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	447				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена на број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					2020	Крајње стање 31.12.2019.
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	449				
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	450				
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	451	16	172	223	385
431	1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи	452				
432	2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	453				
433	3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	455				
435	5. Добављачи у земљи	456	16	172	223	385
436	6. Добављачи у иностранству	457				
439	7. Остале обавезе из пословања	458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	459	17	2073	2170	2317
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	460	13	1772	1570	1830
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	461	17	335	342	205
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	462		0	0	0
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД БИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463		0	0	0
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	464		289345	293515	317306
89	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	465				

У Трстенику

Законски
заступник

М.П. _____

Дана .године

Попуњава правно лице - предузетник					
Матични број	17273388	Шифра делатност и	4299	ПИБ	101306962
Назив Јавно предузеће за уређивање грађевинског земљишта „Трстеник“					
Седиште Живадина Апостоловића 8 Трстеник					

БИЛАНС УСПЕХА

на дан 31.12. 2020 године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	помена б	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
60 до 65, осим 62 и 63	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001	1	37367	34715
60	(1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)	1002		0	0
600	1. приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007			
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	Б. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009	1	32947	34018
610	1. приходи од продаје услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. приходи од продаје услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014	1	32947	34018
615	6. приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016		3917	0
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017	2	503	697
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
50 до 55, 62 и 63	(1019 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018		41419	42560

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019			
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	3	653	1060
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024	3	990	1058
52	ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	4	28820	29599
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	6	3069	2520
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	5	6842	7204
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028			
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	4	1045	1119
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0	1030		0	0
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0	1031		4052	7845
66	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)	1032		0	0
66, осим 662, 663 и 664	ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		0	0
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038			
663 и 664	КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039			
56	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)	1040	7	5	17
56, осим 562, 563 и 564	ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	0
560	матичним и зависним правним лицима	1042			
561	осталим повезаним правним лицима	1043			
565	придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046	7	5	17
563 и 564	КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047			
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048		0	0
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049	7	5	17
683 и 685	ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050			
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	помена б	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
67 и 68, осим 683 и 685	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052		27	0
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053	7	133	166
	1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054		0	0
	1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055	8	4163	8028
69-59	ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056			
59-69	ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057		0	463
	ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058		0	0
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059	8	4163	8491
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060			
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061	17	149	78
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062		0	0
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			
	(1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064		0	0
	(1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065		4312	8569
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			

У Трстенику

Законски заступник

Дана 20.02.2021. године

М.П.

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник					
Матични број	17273388	Шифра делатности	4299	ПИБ	101306962
Назив Јавно предузеће за уређивање грађевинског земљишта „Трстеник“					
Седиште Живадина Апостоловића 8 Трстеник					

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период 31.12. 2020. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ	3001	39840	41639
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)			0
1. Продаја и примљени аванси	3002	39336	40942
2. Примљене камате из пословних активности	3003	0	
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	504	697
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	41311	42256
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	6416	6504
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	28923	29412
3. Плаћене камате	3008	5	17
4. Порез на добитак	3009	0	
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	5967	6323
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	0	0
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012	1471	617
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА		0	0
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	3917	
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014	0	
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015	0	
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016	3917	
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017	0	
5. Примљене дивиденде	3018	0	
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	0	667
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020	0	
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	0	667
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022	0	
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024		
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА	3025	0	0
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)		0	
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028		
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	55	415
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034		
4. Остале обавезе (одливи)	3035	0	210
5. Финансијски лизинг	3036	55	205
6. Исплаћене дивиденде	3037	0	0
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039	55	415
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	43757	41639
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	41366	43338
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)	3042	2391	0
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)	3043	0	1699
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	1234	2933
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045	0	0
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046	0	0
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	3625	1234

У Трстенику

Законски заступник

М.П.

Дана _____, године

Образац прописан у Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)