



Република Србија

**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

Број: 001921410 2026 14810 007 000 000 001

Датум: 16.04.2026. године

Немањина 22 -26

На основу члана 4. став 12. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), члана 7. Закона о министарствима („Службени гласник РС”, бр. 128/20, 116/22 и 92/23 – др.закон), члана 23. став 2. Закона о државној управи („Службени гласник РС”, бр. 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 47/18 и 30/18 -др.закон) и овлашћења садржаног у решењу Министра бр.001929225 2025 14810 010 006 000 001, а решавајући по захтеву „ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ТРСТЕНИК”, матични број 17273388, улица Живадина Апостоловића 8 у Трстенику, за издавање решења о испуњености услова за издавање сертификата о енергетским својствима објекта, министар доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

I Утврђује се да „ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ТРСТЕНИК”, матични број 17273388, Живадина Апостоловића 8 у Трстенику, ИСПУЊАВА УСЛОВЕ за издавање сертификата о енергетским својствима објекта високоградње.

II ОБАВЕЗУЈЕ СЕ „ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ТРСТЕНИК” да сертификате о енергетским својствима објекта високоградње - енергетске пасоше за нове и постојеће зграде, издаје кроз Централни регистар енергетских пасоша (ЦРЕП), који води министарство надлежно за послове грађевинарства.

О б р а з л о ж е њ е

„ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ТРСТЕНИК” поднело је овом министарству, дана 07.04.2026. године, захтев за доношење решења о испуњености услова за издавање сертификата о енергетским својствима објекта.

Уз захтев за доношење решења о испуњености услова за издавање сертификата о енергетским својствима објекта, сходно члану 4. став 2. Правилника о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда („Службени гласник РС”, бр. 69/12, 44/18 - др.закон, 111/22 и 102/25), приложена је следећа документација:

1. Извод о регистрацији привредног субјекта - из регистра привредних субјеката, који води Агенција за привредне регистре и Статут донет фебруара 2017. године;
2. Списак запослених лица која имају лиценце одговорних инжењера за енергетску ефикасност зграда;

3. Копије лиценци одговорних инжењера за енергетску ефикасност зграда, запослених у „ЈАВНОМ ПРЕДУЗЕЋУ ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ТРСТЕНИК” за следећа лица:

- Катарина Д. Ђокић, дипл. инж. арх, лиценца бр. 381 А389 22;
- Марина М. Мајдевац Карајовић, дипл. инж. арх. лиценца бр. 381 1724 18;
- Ирена М. Јанковић, дипл. инж. арх, лиценца бр. 381 А028 21.

4. Копије потврда о поднетој пријави на обавезно социјално осигурање одговорних инжењера за енергетску ефикасност зграда, наведених у тачки 3. образложења овог решења;

5. Потврда о извршеној уплати административне таксе.

Поступајући по поднетом захтеву, а увидом у приложени Извод о регистрацији привредног субјекта и Статут, списак запослених лица, копије лиценци и потврде о поднетој пријави на обавезно социјално осигурање одговорних инжењера за енергетску ефикасност зграда, утврђено је да „ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ТРСТЕНИК ” јесте уписано у одговарајући регистар, да су лица наведена у тачки 3. образложења овог решења у сталном радном односу, односно да су запослена са пуним радним временом и да поседују лиценце одговорних инжењера за енергетску ефикасност зграда коју је издало Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, односно Инжењерска комора Србије.

Увидом у приложену потврду о извршеној уплати административне таксе утврђено је да је на рачун буџета РС, уплаћена административна такса у износу од 32.050,00 РСД у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/03, 51/03 - испр, 61/05, 101/05 - др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 65/13 - др. закон, 83/15, 112/15, 113/17, 3/18 - испр, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19 – испр, 144/20, 138/22, 92/23, 94/24 и 109/25) и Усклађеним динарским износом из Тарифе републичких административних такси („Службени гласник РС”, број 55/25) - Тарифни број 166.

На основу горе наведеног, налазећи да је подносилац захтева приложио сву потребну документацију, утврђено је да су испуњени услови из чл. 4. Правилника о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда, за издавање решења о испуњености прописаних услова за издавање сертификата о енергетским својствима објекта, па је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Одлука из става II је донета у складу са чланом 4. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25).

Упутство о правном средству: Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду Србије у року од 30 дана од дана пријема решења.

Достављено:

- подносиоцу захтева
- архиви

В.Д. ПОМОЋНИК МИНИСТРА


Душан Радоњић
др Душан Радоњић